

質 問 ・ 回 答 書

令和7年9月4日

業務名		宮崎西警察署(仮称)庁舎建設に係る設計業務
No.	質 疑 事 項	回 答
1	宮崎西警察署(仮称)庁舎施整備基本構想について 敷地内水路の情報(公図上の地目、深さ等について)に関する資料をご提示可能でしょうか。	基本構想策定時には、都市下水路の想定位置、及び地盤レベルから5m以上の深さに埋設してあることを確認しています。(敷地西側に水路入口の配管を確認できます。)また、敷地内水路のある箇所は、現時点の地目は公園ですが、警察署整備時には宅地に変更します。
2	宮崎西警察署(仮称)庁舎施整備基本構想について 概算事業費の検証が得られれば、機械式駐車 の提案は可能でしょうか。	概算事業費内であれば、提案は可能ですが、参加説明書15Pの2 (1)基本事項には留意してください。
3	宮崎西警察署(仮称)庁舎施整備基本構想について 必要規模の算定(18ページ)及び添付平面図に機械室・電気室の表記がございませんが、延床面積8,400㎡の中に機械室・電気室の面積はその他の項目の中に含まれていますでしょうか。	その他の項目に機械室・電気室を含み、想定床面積を8,400㎡としています。
4	宮崎西警察署(仮称)庁舎施整備基本構想について 空調換気設備工事費の予算が他工事と比較して低い予算と思われますが、想定されている項目と金額を具体的にご提示頂けないでしょうか。	過去に県内の警察署を整備した際の、空調換気設備工事の直接工事費、共通仮設費及び現場管理費等を参考に算出していますが、具体的な項目及び金額についてはお示しできません。
5	宮崎西警察署(仮称)庁舎施整備基本構想について 事業費予算について、建設資材等の物価上昇が考慮されていないと考えてよろしいでしょうか。今後、工事費増加する場合、追加予算の検討が可能と考えてよろしいでしょうか。	建設資材等の物価上昇分は考慮しておりません。 なお、工事費増加に関する追加予算については可能と考えられますが、予算が容認されるかは、現時点申し上げられません。
6	参加説明書P16ウ 概算工事費内での実現性(様式3-4)業務概要書 P3 6既存建物及び築造物他解体工事 概算工事費検証のため、既存施設(トイレ、プール、埋設インフラ)の図面を提供頂けないでしょうか。	提供できる図面はありません。

質 問 ・ 回 答 書

令和7年9月4日

業務名		宮崎西警察署(仮称)庁舎建設に係る設計業務
No.	質 疑 事 項	回 答
7	参加説明書P16ウ 概算工事費内での実現性(様式3-4)業務概要書 用地造成とあるが、発注者起因による開発業務は別途業務と考えてよろしいでしょうか。消防水利(防火水槽移設)は別途業務と考えてよろしいでしょうか。	基本的に建設に必要な用地造成は対象業務です。 なお、防火水槽については、移設しない方針で国富町と協議をしています。
8	参加説明書P16ウ 概算工事費内での実現性(様式3-4) 様式3-4「評価テーマに対する取組方法を実現するための概算建設コストおよびその対応策について」とありますが、「概算建設コスト」とは当方の提案書に基づく計画に対する概算工事費を提示することを意味し、「その対応策」とは予算内に工事費を収めるための手法を提示することと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりですが、参加説明書15Pの2(1)基本事項に留意してください。
9	参加説明書P175プレゼンテーション及びヒアリング ヒアリングの日時・場所、所要時間、会場見取り図等をお示し頂けないでしょうか。	ヒアリングに関する日程等は、既に通知文を郵送しております。通知文を御確認ください。
10	参加説明書P15 ア 参考見積書 技術提案書提出の際は、参考見積書の内容明細書は提出不要と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
11	基本構想 23P 敷地を横断する既存水路について、新設する施設の地下躯体から確保すべき離隔距離をご教示ください。	現時点では、水路の管理者側から具体的な離隔距離は示されていません。
12	基本構想 23P 同上既存水路を盛替えることは可能でしょうか。	基本構想では都市下水路の盛替えは想定していません。
13	基本構想 23P 既存プール部分を解体した後、整地した時点での地盤レベルをご教示ください。	基本構想では、整地後の敷地地盤レベルの設定は行っておりません。基本設計において、周辺道路等との高低差を加味して地盤レベルを調整することを想定しています。

質 問 ・ 回 答 書

令和7年9月4日

業務名		宮崎西警察署(仮称)庁舎建設に係る設計業務
No.	質 疑 事 項	回 答
14	基本構想 23P 敷地西側および北側の既存擁壁や法面の安全性にかかる資料をご提示ください。	現時点において、県から提供できる資料はありませんが、西側法面はL型擁壁設置を基本構想で想定しています。
15	基本構想 23P 本計画敷地周辺について、土砂災害対策等を要するエリア指定がある場合は、その詳細についてご教示ください。	エリア指定はありません。 詳細を知りたい場合は、国富町が公開している防災マップを確認してください。
16	基本構想 24P 上記についてフェンスなどを設置する場合は、その詳細についてご教示ください。	土砂災害対策の安全対策施設としてのフェンスを設置する計画はありません。
17	基本構想 24P 基本構想では、西側道路境界部分に現場打ちL型擁壁のようなものが計画されていますが、当該擁壁の設置を含む敷地造成工事に要する費用は、本警察署整備工事費には含まれないと考えてよろしいでしょうか。	用地造成工事に要する費用も、概算工事費である54億7,200万円に含まれています。
18	基本構想 25P 公園内通路については、新設する警察施設の専用通路(車路)と考えてよろしいでしょうか。	公園道路であり、警察施設の専用通路ではありません。
19	基本構想 25P 公園内通路については、公園敷地の一部で、かつ公園側の管理用通路(車路)であり、警察車両の通行(緊急車両の出動を含む)も許容される、と考えてよろしいでしょうか。	原則として、公園道路の使用は想定していませんが、緊急時は使用することも考えられます。
20	基本構想 25P 公園内通路については、公園敷地の一部で、平常時は公園の一部として利用し、警察車両の通行(緊急車両の出動を含む)は許容されず、災害時や何等かの理由により県道26号線との接道部分の通合ができない場合のみ、公園内通路を使用して緊急車両の通行が認められる、と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。

質 問 ・ 回 答 書

令和7年9月4日

業務名		宮崎西警察署(仮称)庁舎建設に係る設計業務
No.	質 疑 事 項	回 答
21	基本構想 25P 公園内通路と運動公園の境界部分には、運動公園側から公園内通路内に人が立ち入らないよう、フェンスなどを設置する計画がございますでしょうか。	公園内通路、及び運動公園については国富町の管理であり、県がフェンス等を設置する計画はありません。
22	基本構想 26P 貸与いただいた基本構想に添付されている平面ゾーニング図では、3階と4階が同じ配置となっており、留置管理事務室がどちらの階にも配置されています。いずれかの階に当該事務室を集約する考え方はなく、ご提案いただいたとおり、3階と4階は全く同じ構成となると考えてよろしいでしょうか。	現時点では、同じ構成で考えて良いですが、詳細は基本設計で検討する予定です。
23	基本構想 26P 同上平面ゾーニング図の3階及び4階に示されている青・赤・黄の扉の管理区分のうち、火災発生時における留置施設内からの避難経路として使用できないものがあればご教示ください。	基本構想において留置施設からの避難は、大扉(青の扉)の手前に設置した北側外階段の使用を想定しており、その他経路は想定していません。