

公売財産明細書

売却区分番号	市向ー 1	見積価額	9,390,000円
		公売保証金	940,000円
不動産の表示（登記簿の表示による）	1(土地) 所 在 宮崎県日向市大字財光寺字沖ノ原 地 番 918番1 地 目 畑 地 積 660㎡		
不動産の概要	1. 公法上の規制等 市街化区域 大規模集客施設制限地区・日向特別用途地区 準工業地域 建ぺい率60% 容積率200% 2. 接道状況 対象物件は、西側に位置する幅員約4.5mの市道にほぼ等高に接面しているが、現状は境界に塀があるため、出入りするには取り壊す必要がある。 3. 地勢・現状 ・地積は660㎡で形状は旗竿地である。 ・対象物件は、農地につき「買受適格証明書」の提出を要する。※詳細は日向市農業委員会事務局に要確認 ・対象物件の東側の一部を隣人が使用している。 ・対象物件の東側に物品が散乱している。 ・対象物件全体にわたり雑草が密生しており、西側の一部には雑木が生い茂っている。 ・対象物件の南側の境界線が不明瞭である。 4. 供給処理施設の状況 上水道 区域内 下水道 区域外 5. 交通・近接情報等 最寄駅:JR財光寺駅から約450m 小学校:財光寺南小学校まで約1.4km 最寄りバス停:往還バス停まで約250m 商業施設:ドラッグストアコスモス財光寺店まで約280m		
その他事項	消費税非課税財産		
問い合わせ先	日向市役所収納課滞納整理係 0982－52－2111		

市向-1

国道10号線

対象物件

JR財光寺駅

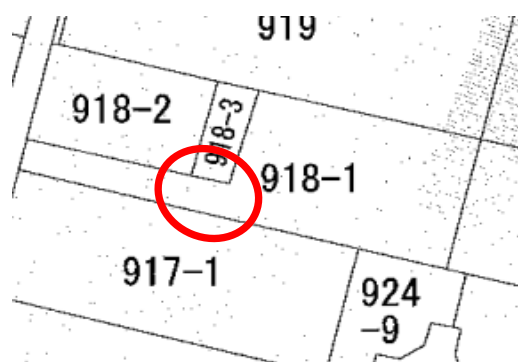
ハザードマップ(日向市ホームページより)







対象物件の東側から撮影



雑木
対象物件の東側から撮影