

令和 8 年度 第 2 回 宮崎県大規模小売店舗立地審議会

日 時 令和 8 年 8 月 2 5 日（火）
午前 9 時 5 5 分から午前 1 0 時 2 5 分まで
出 席 田中委員、関戸委員、相馬委員、
財津委員、岩切委員、築地委員

1 開 会
2 挨 拶
3 議 事

(1) ドラッグコスモス都城川東店の新設に係る届出

- ① 届出内容及び経緯説明（事務局）
- ② 地元説明会の状況（事務局）
- ③ 都城市からの意見説明（事務局）
- ④ 大規模小売店舗立地庁内連絡会議審査結果報告（事務局）
- ⑤ 質疑及び審議

田中会長	事務局から説明があったが、何か意見、質問等はないか。
岩切委員	騒音について、1 箇所再予測後も基準が超過したままの部分があると思うが、この部分について一時停止後に加速する時の音は問題ないのか。
事務局	加速時の騒音については、再度業者に確認させていただく。
財津委員	駐車場 No. 2 から店舗に入る際の「歩行者出入口」について、段差はないのか。
事務局	現地を確認したところ、スロープになっていた。
財津委員	スロープとなると、飛び出しなどの横断時の事故が起きやすい箇所だと思われるため、「飛び出し注意」や「横断注意」のような看板を設置するなどの安全対策を検討してほしい。
事務局	看板の設置を含めた安全対策の検討については、事業者へ申し伝える。
田中会長	（他に質疑なし。「答申案」及び「留意事項案」を資料に基づき説明。） それでは、事務局から説明があったとおり、「意見なし」と）知事に答申してよろしいか。 （異議なし）

田中会長	それでは、そのように知事に答申することとする。 ありがとうございました。
------	---

(2) (仮称)ダイレックス佐土原店の新設に係る届出

- ① 届出内容及び経緯説明（事務局）
- ② 地元説明会の状況（事務局）
- ③ 宮崎市からの意見説明（事務局）
- ④ 大規模小売店舗立地庁内連絡会議審査結果報告（事務局）
- ⑤ 質疑及び審議

田中会長	事務局から説明があったが、何か意見、質問等はないか。
------	----------------------------

相馬委員	搬出入車両の騒音予測で5 km/h 以下の予測値が出てきているが、これまで10km/h 以下は出てきていたが、5 km/h は初めて見た。5 km/h は相当遅いが実現可能なのか。
------	--

事務局	基本的に10km/h 走行が多いが、10km/h でも超過してしまうということで、搬出入の際に5 km/h 以下に設定し、業者に減速させるということで業者から回答が来ている。今一度、業者に注意喚起を行う。
-----	--

財津委員	速度を業者側が守るかどうかの表示だけではなかなか難しいため、警察のガイドラインの中に駐車場の歩行者安全対策の例として、「ハンプ」（道路上の凸状の段差）を設置するという物理的な対策も記載されている。今回の駐車場は真ん中の道路が50メートル以上あるため、出入口付近にでもスピードを落とさせるための物理的な安全対策があってもいいのではないか。
------	--

事務局	業者に申し伝える。
-----	-----------

築地委員	店舗北側から西側の軽専用駐車場に緑地が入り込んでいるところが2箇所ある。店舗角の軽駐車場は軽自動車がやっと停まれるくらいの広さなのが少し気になる。緑地の計画後に駐車場の枠を引いたのではないかと見えてしまっている。 また、動線計画で4トン車が荷さばき等するときに、車に当たらないかが少し懸念される。
------	---

事務局	業者に対策含め確認する。
-----	--------------

田中会長	将来、空き地部分にコスモスが立地するとあったが、どこになるのか。
------	----------------------------------

事務局	建物敷地東側（B方向）の空き地に立地予定。
-----	-----------------------

（他に質疑なし。「答申案」及び「留意事項案」を資料に基づき説明。）

田中会長	それでは、事務局から説明があったとおり、「意見なし」と知事に答申してよろしいか。
------	--

(異議なし)

田中会長	それでは、そのように知事に答申することとする。 ありがとうございました。
------	---

4 その他

下記を説明。

- ・ 現在の届出件数は新設が4件であること。
- ・ 次回審議会は12月～1月の予定であること。

5 閉会