

令和 2 年 3 月策定

## 美郷町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム (2020)

### 1. 取組目的

本町では、美郷町建築物耐震改修促進計画に基づき、住宅の耐震化を促進するため、住宅所有者に対して、耐震性に関する意識の向上に取り組むとともに、耐震診断及び耐震改修を行いやすい環境の整備や支援制度の充実など、必要な施策を講じることとしております。

### 2. 対象区域、対象建築物の設定

対象区域：美郷町全域

対象建築物：昭和 56 年 5 月以前に建築された木造住宅（平屋または 2 階建て）

### 3. 取組期間

本プログラムの取組期間は、下記のとおりとします。

取組期間：2019 年度～2023 年度（5 年間）

年度	2019	2020	2021	2022	2023
ダイレクトメール (DM) の送付等	対象戸数調査	500	500	500	500

### 4. 令和 2 年度取組内容

(1) 戸別訪問等の方法により住宅所有者に対して直接的に耐震化を促す取組

①対象建築物約 2,000 戸に対して耐震化の普及啓発に係る DM を送付する。

令和 2 年度は 500 戸を対象に DM を送付予定。

(2) 耐震診断を実施した住宅に対して耐震改修を促す取組

①耐震診断後に耐震改修を行ったかどうか把握できていない住宅所有者に対して

DM を送付し、耐震改修を促す。

(3) 改修事業者等への技術力向上を図る取組及び住宅所有者から改修事業者等への接触が容易となる取組

①事業者育成講習会を実施する。

②県が作成した改修事業者一覧をホームページ (HP) に掲載する。

(4) 耐震化の必要性に係る周知・普及

①広報誌に掲載し耐震改修の必要性を周知する。

②チラシを作成・配布する。

③庁舎内にブースを設置する。

## 5. 令和2年度目標

	目標戸数
DMの送付	500戸
耐震診断	1戸
耐震改修	1戸

## 6. 前年度までの実績

年度	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	H31	合計
耐震診断	2	1	1	1	4	1	0	0	10
耐震改修	0	0	0	0	0	0	1	0	1

## 7. 自己評価

### (1) 前年度（令和元年度）の取組実績

- ①広報誌において耐震診断及び耐震改修の事業募集を周知した。
- ②町内建築事業者に対し、講習会を実施した。

### (2) 前年度（令和元年度）の課題

- ①耐震診断を実施した住宅所有者がいなかった。
- ②耐震診断実施所有者に、改修事業を促したが、経済的な理由等厳しかった。

### (3) 改善策

- ①区長会等で各戸に補助制度の周知を図る。
- ②建築事業者に対し、補助制度の周知を図る。