

# 現場説明書

令和3年3月10日

宮崎県総務部危機管理局 消防保安課長

業務名称	令和3年度 防災保守第13号 非常用発電設備点検保守委託
場所	日南市戸高ほか
期間	令和3年4月1日から令和4年3月31日まで
<b>【説明事項】</b>  <ol style="list-style-type: none"><li>委託対象機器 別紙1による</li><li>委託場所の詳細 付録による</li><li>定期点検実施要領 別紙2による</li><li>点検項目及び点検回数 別紙3による</li><li>その他 上記以外の参考資料は、別添のとおり</li><li>入札に参加する者は、郵送（書留郵便に限る。提出期限内必着とする。）又は持参により、入札書を発注機関に提出しなければならない。 この場合において、代理人が入札を行う場合は、委任状を併せて提出すること。</li><li>入札書及び委任状の日付は開札日とすること。</li><li>開札の結果、開札当日に再入札や抽選を実施する場合があるため、入札者（又はその代理人）は必ず開札に立ち会うこと。</li></ol> <p style="text-align: right;">担当者職氏名      主査 川野 直樹</p> <p style="text-align: right;">電 話              0985-26-7928</p>	

## 委託対象機器

設 置 場 所	容 量	設 置 場 所	容 量
1 日南総合庁舎	2 0 kVA	28 都城保健所	5 kVA
2 串間総合庁舎	2 0 kVA	29 小林保健所	5 kVA
3 都城総合庁舎	2 0 kVA	30 日向保健所	5 kVA
4 小林総合庁舎	2 0 kVA	31 延岡保健所	5 kVA
5 西都総合庁舎	2 0 kVA	32 高千穂保健所	5 kVA
6 日向総合庁舎	3 0 kVA	33 油津港湾事務所	0.75kVA
7 延岡総合庁舎	2 0 kVA	34 北部港湾事務所	0.75kVA
8 西臼杵支庁	2 0 kVA	35 消防学校	0.75kVA
9 高岡土木事務所	2 0 kVA	36 スポーツ指導センター	0.75kVA
10 高鍋総合庁舎	2 0 kVA	37 宮崎県医師会	0.75kVA
11 大森山中継局	2 5 kVA	38 日本赤十字社宮崎県支部	0.75kVA
12 鱈塚山中継局	3 0 kVA	39 宮崎森林管理署	0.75kVA
13 遠見山中継局	2 0 kVA	40 宮崎ガス	0.75kVA
14 畑倉中継局	2 0 kVA	41 宮崎県トラック協会	0.75kVA
15 清水岳中継局	3 0 kVA	42 宮崎運輸	0.75kVA
16 吹山中継局	2 0 kVA	43 宮崎交通	0.75kVA
17 烏帽子岳中継局	1 5 kVA	44 J R 九州宮崎総合鉄道事業部	0.75kVA
18 えびの中継局	1 0 kVA	45 宮崎県LPガス協会	0.75kVA
19 鵜戸中継局	2 0 kVA	46 一ツ葉有料道路北管理事務所	0.75kVA
20 榊形山中継局	1 5 kVA	47 日本通運	0.75kVA
21 天包山中継局	1 5 kVA	48 宮崎市水道局	0.75kVA
22 速日峰中継局	2 0 kVA	49 都城市水道局	0.75kVA
23 高畑山中継局	1 5 kVA	50 予備品 (宮崎市内保管)	5 kVA
24 鏡山中継局	2 0 kVA	51 予備品 (宮崎市内保管)	5 kVA
25 上椎葉中継局	1 5 kVA	52 予備品 (宮崎市内保管)	0.85kVA
26 土然ヶ丘中継局	1 5 kVA	53 予備品 (宮崎市内保管)	0.85kVA
27 天ヶ城公園中継局	5 kVA	54 予備品 (宮崎市内保管)	0.85kVA

## 定期点検実施要領

### 1 適用

この要領は、非常用発電設備保守点検業務に適用する。

### 2 点検内容

機器の保守は、定期点検及び臨時点検とし、次のとおり行う。

#### ア 定期点検

年間 3 回各発電機をほぼ等間隔の期間で実施し、動作確認、調整、部品交換その他の機器の整備を行う。

#### イ 臨時点検

機器が故障した場合、直ちに修理を実施する。

### 3 点検項目

別紙 3 のとおりとする。

### 4 保守点検時の注意

ア 点検に当たっては、甲と緊密な連絡を取り、熟練した技術者により機器本来の性能を十分発揮できるように行う。

イ 当該機器は、常時運用状態にあるので、保守点検に際して装置を一時的に停止させる場合には、停止時間を必要最小限度にとどめなければならない。

ウ 別紙 1、委託対象機器中、予備品発電機 5 台は善良なる管理を持って、乙が保管、点検すること。

### 5 書類の提出

#### ア 実施工程表

定期点検を実施する 2 週間前までに提出し、承認を得ること。

#### イ 長期休暇時の連絡先

大型連休、夏季休暇、年末年始等の長期休暇時には、事前に緊急連絡先及び体制表等を提出すること。

## 点検項目及び点検回数

## 1 4ヵ月点検（3回実施する。）

- (1) 運転中の振動点検
- (2) ベース
- (3) 軸受の油量及びオイルリングの点検
- (4) グリースの補給
- (5) 手ざわり又は温度計による各部の温度点検
- (6) 機関潤滑油の点検
- (7) 視覚による整流子及び集電状態
- (8) 回転機器等の清掃
- (9) 配電盤（自起動盤）のリレー、ランプ、ヒューズ等の点検
- (10) 自動充電装置の浮動充電電圧測定
- (11) 起動用バッテリーの強制充電を行う。
- (12) 起動用バッテリーの点検（清掃、端子点検並びに端子電圧、電解液比重及び液温の測定）
- (13) 冷却水の点検
- (14) 疑似停電による機関駆動及び停電回復による商用電力切替試験
- (15) 切替試験時に機関回転数、出力電圧、電流、周波数等の測定及び切替操作後に潤滑油、燃料等の確認
- (16) 統制局遠隔操作による起動試験及び警報回路試験
- (17) 赤外線ランプ及び排気口の確認
- (18) 整流子、スリップリング並びにアンダーカッターの磨耗及び汚損の点検
- (19) 機関各部の点検整備（燃料ポンプ、各可動部分、始動電動機、冷却水ポンプ、エアクリーナ、ファンベルトその他各部の清掃）

## 2 12ヵ月点検（1回実施する。）

- (1) 絶縁抵抗測定
- (2) 配電盤（自起動盤）内部の清掃及び各種リレーの点検調整
- (3) 警報回路試験
- (4) 凍結防止

設置場所	住 所
1 日南総合庁舎	日南市戸高1-12-1
2 串間総合庁舎	串間市大字西方8970
3 都城総合庁舎	都城市北原町24-21
4 小林総合庁舎	小林市細野367-2
5 西都総合庁舎	西都市大字三宅下鶴9451
6 日向総合庁舎	日向市中町2-14
7 延岡総合庁舎	延岡市愛宕町2-15
8 西臼杵支庁	西臼杵郡高千穂町大字三田井22
9 高岡土木事務所	宮崎市高岡町内山3100
10 高鍋総合庁舎	児湯郡高鍋町大字北高鍋中須ノ三3870-1
11 大森山中継局	小林市須木村柚園国有林51い2林小班
12 鰐塚山中継局	宮崎市田野町本田野国有林70は林小班
13 遠見山中継局	東臼杵郡門川町大字庵川字谷山5548-3
14 畑倉中継局	児湯郡都農町大字川北字川北尾鈴国有林11へ林小班
15 清水岳中継局	東臼杵郡椎葉村大字松尾字松尾国有林251ろ林小班
16 吹山中継局	西都市大字南方字鳥の巣183番1
17 烏帽子岳中継局	西臼杵郡高千穂町大字向山字大岩の元3474
18 えびの中継局	えびの市大字末永1489
19 鶴戸中継局	日南市大字宮浦5468
20 榊形山中継局	西臼杵郡五ヶ瀬町大字桑野内字栗の谷2100-1
21 天包山中継局	児湯郡西米良村大字小川字木浦506-3
22 速日峰中継局	延岡市北方町早中已第一速日峰国有林122は林小班
23 高畑山中継局	串間市大字本城黒荷田国有林72く林小班
24 鏡山中継局	延岡市須美江町1126-1
25 上椎葉中継局	東臼杵郡椎葉村大字下福良字上椎葉1826-244
26 土然ヶ丘中継局	小林市野尻町角谷国有林3073に林小班
27 天ヶ城公園中継局	宮崎市高岡町内山3003
28 都城保健所	都城市上川東3-14-3
29 小林保健所	小林市堤字金鳥居3020-13
30 日向保健所	日向市北町2-16
31 延岡保健所	延岡市大貫町1-2840
32 高千穂保健所	西臼杵郡高千穂町大字三田井1086-1
33 油津港湾事務所	日南市油津4-12-16
34 北部港湾事務所	日向市大字日知屋字新開17371-2
35 消防学校	宮崎市大字郡司分210
36 スポーツ指導センター	宮崎市大字熊野1443-12
37 宮崎県医師会	宮崎市和知川原1-101
38 日本赤十字社宮崎県支部	宮崎市別府町3-1
39 宮崎森林管理署	宮崎市柳丸町388-5
40 宮崎ガス	宮崎市阿和岐原町野間311-1
41 宮崎県トラック協会	宮崎市恒久1-9-3
42 宮崎運輸	宮崎市高千穂通1-4-26
43 宮崎交通	宮崎市大淀3-4-26
44 J R九州宮崎総合鉄道事業所	宮崎市東大淀2-60
45 宮崎県LPガス協会	宮崎市大字赤江字飛江田774
46 一ツ葉有料道路北管理事務所	宮崎市大字塩路字浜山3085-4
47 日本通運	宮崎市高千穂通2-6-18
48 宮崎市水道局	宮崎市鶴島3-252
49 都城市水道局	都城市下川東3-3235-1
50	予備品 (宮崎市内保管)
51	予備品 (宮崎市内保管)
52	予備品 (宮崎市内保管)
53	予備品 (宮崎市内保管)
54	予備品 (宮崎市内保管)