

# 提 案 書

宮崎県知事 様

都市計画法第21条の2の規定に基づき、都市計画の決定（変更）をすることを提案します。  
なお、提出書類等について事実と相違ないことを申し添えます。

○添付書類

- I 省令第13条の3各号及び宮崎県都市計画提案制度手続要領に規定する添付図書
  - 1 都市計画の素案
    - ア 計画説明書（様式2）
    - イ 計画図書（位置図、総括図（1/25,000以上の都市計画図）、計画図（1/2,500以上の平面図））
  - 2 提案資格を有することを証する書類
    - ア 土地所有者等による提案  
土地登記簿謄本若しくは土地登記事項証明書〔全部の事項を証明するもの〕並びに借地権を有する者が当該借地権の目的である土地の上に有する建物登記簿謄本若しくは建物登記事項証明書〔全部の事項を証明するもの〕（借地権の登記がないものに限る。）
    - イ 特定非営利活動法人や公益法人等による提案  
法人の登記簿謄本若しくは登記事項証明書、定款又は寄附行為
    - ウ まちづくりの推進に関し経験と知識を有する者として省令で定める団体による提案  
都市計画法施行規則第13条の3第1号イ又はロに定める事実を証する書類、すべての役員に係る身分証明書、都市計画法施行規則第13条の3第2号ロ及びハに該当する者がいないことを誓約する書面（様式6）、法人の登記簿謄本若しくは登記事項証明書（法人の場合）、定款、規約その他団体の根本規則
  - 3 土地所有者の同意を得たことを証する書類
    - ア 同意書（様式4）
    - イ 土地所有者等の一覧（様式3）
    - ウ 計画提案の対象となる土地の登記簿謄本若しくは登記事項証明書〔全部事項〕及び公図の写し
  - 4 その他の資料
    - ア 土地所有者等への説明の経緯に関する資料（様式5）
    - イ 周辺環境等への影響の検討に関する資料（様式7）
    - ウ 関係市町村及び関係行政機関との調整状況等がわかる資料
    - エ その他計画提案の内容の説明に必要があると認められる資料等
- II 事業の着手予定時期、計画提案に係る都市計画の決定又は変更を希望する期限及びその理由を記載した書類を提出することができます。

※公図の写し及び登記簿謄本若しくは登記事項証明書、身分証明は交付後3ヶ月以内のものがが必要です。交付を受ける時期につきましては十分留意願います。

平成 年 月 日  
計画提案者 住所又は主たる事務所の所在地  
氏名又は名称  
連絡先  
権利種別

印

- 備考 1 法人の場合は主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記載して下さい。  
2 氏名（法人の場合はその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合は、押印を省略できます。  
3 権利種別には、所有権、借地権、法人、その他のいずれかを記載してください。

## 計 画 説 明 書

### 1 都市計画の種類、名称及び土地の概要

|                                      |                                   |                    |       |   |
|--------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|-------|---|
| ①都市計画の種類                             |                                   |                    |       |   |
| ②名称                                  |                                   |                    |       |   |
| ③計画提案区域の位置                           |                                   |                    |       |   |
| ④土地の面積                               |                                   |                    |       |   |
| ⑤<br>都<br>市<br>計<br>画<br>の<br>現<br>況 | a 区域区分                            | 有（市街化区域・市街化調整区域）・無 |       |   |
|                                      | b 用途地域                            |                    |       |   |
|                                      | c 建ぺい率                            | %                  | d 容積率 | % |
|                                      | e その他の地域地区                        |                    |       |   |
|                                      | g その他、都市施設（道路、公園等）や地区計画、市街地開発事業など |                    |       |   |
| ⑥その他の制限等                             |                                   |                    |       |   |

### 2 計画提案概要等

|          |
|----------|
| ①計画提案の概要 |
| ②提案理由    |

### 3 土地所有者等の同意の状況

|          |     | 対象数量 | 同意数量 | 同意率 |
|----------|-----|------|------|-----|
| 土地所有者等総数 |     |      |      |     |
| 内<br>訳   | 所有権 |      |      |     |
|          | 借地権 |      |      |     |
| 土地の面積総数  |     |      |      |     |
| 内<br>訳   | 所有権 |      |      |     |
|          | 借地権 |      |      |     |

### 4 備 考

備考1 上の記入欄で記載できない場合は別の用紙に記載したものを添付して下さい。

2 事前相談の際には、「3 土地所有者等の同意の状況」は記載不要です。その他の事項は可能な範囲で記載して下さい。

## 土地所有者等の一覧

|    | 氏名 | 権利種別 | 土地又は建物の所在地 | 土地の面積<br>(㎡) | 同意状況  |  |
|----|----|------|------------|--------------|-------|--|
|    |    |      |            |              | 同意年月日 |  |
| 1  |    |      |            |              |       |  |
| 2  |    |      |            |              |       |  |
| 3  |    |      |            |              |       |  |
| 4  |    |      |            |              |       |  |
| 5  |    |      |            |              |       |  |
| 6  |    |      |            |              |       |  |
| 7  |    |      |            |              |       |  |
| 8  |    |      |            |              |       |  |
| 9  |    |      |            |              |       |  |
| 10 |    |      |            |              |       |  |
| 11 |    |      |            |              |       |  |
| 12 |    |      |            |              |       |  |
| 13 |    |      |            |              |       |  |
| 14 |    |      |            |              |       |  |
| 15 |    |      |            |              |       |  |
| 16 |    |      |            |              |       |  |
| 17 |    |      |            |              |       |  |
| 18 |    |      |            |              |       |  |
| 19 |    |      |            |              |       |  |
| 20 |    |      |            |              |       |  |
| 21 |    |      |            |              |       |  |
| 22 |    |      |            |              |       |  |
| 23 |    |      |            |              |       |  |
| 24 |    |      |            |              |       |  |
| 25 |    |      |            |              |       |  |
| 26 |    |      |            |              |       |  |
| 27 |    |      |            |              |       |  |
| 28 |    |      |            |              |       |  |
| 29 |    |      |            |              |       |  |
| 30 |    |      |            |              |       |  |
| 31 |    |      |            |              |       |  |
| 32 |    |      |            |              |       |  |
| 33 |    |      |            |              |       |  |
| 34 |    |      |            |              |       |  |
| 35 |    |      |            |              |       |  |
| 36 |    |      |            |              |       |  |
| 37 |    |      |            |              |       |  |
| 38 |    |      |            |              |       |  |
| 39 |    |      |            |              |       |  |
| 40 |    |      |            |              |       |  |

- 備考
- 1 権利種別には、所有権、借地権のいずれかを記載すること。
  - 2 同意状況には、同意者に○印、それ以外の者に×印を記載すること。
  - 3 添付書類の公図の写し及び土地登記簿謄本若しくは登記事項証明書〔全部の事項を証明するもの〕は、交付後3ヶ月以内のものとする。

# 同 意 書

平成 年 月 日

(計画提案者氏名又は名称) 様

都市計画法第21条の2の規定に基づく都市計画の決定(変更)の提案について、別添の都市計画の素案に同意します。

住所又は主たる事務所の所在地  
氏名又は名称  
連絡先  
権利種別  
土地又は建物の所在地  
土地の面積

印

- 備考
- 1 法人の場合は主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記載して下さい。
  - 2 氏名(法人の場合はその代表者の氏名)の記載を自署で行う場合は、押印を省略できます。
  - 3 権利種別には、所有権、借地権のいずれかを記載して下さい。
  - 4 提案区域内の一筆ごとに記載して下さい。



宮崎県知事 様

計画提案者 住所又は主たる事務所の所在地  
名 称  
代表者の氏名 印  
連 絡 先

### 誓 約 書

当法人（団体）の役員の中に、都市計画法施行規則第13条の3第2号ロからハマまでに該当する者がいないことを誓約します。

#### 役員名簿

| 役職名 | 役員氏名 | 本籍地 | 住 所 |
|-----|------|-----|-----|
|     |      |     |     |
|     |      |     |     |
|     |      |     |     |
|     |      |     |     |
|     |      |     |     |
|     |      |     |     |
|     |      |     |     |
|     |      |     |     |
|     |      |     |     |
|     |      |     |     |
|     |      |     |     |

- 備考 1 すべての役員について記載してください。  
2 法人の代表者の氏名の記載を自署で行う場合は、押印を省略できます。

## 周辺環境への影響に関する調書

平成 年 月 日

| 項目                                  | 検討した内容についての記述 |
|-------------------------------------|---------------|
| <b>1 自然環境への影響</b>                   |               |
| 1) 大気                               |               |
| 2) 騒音                               |               |
| 3) 振動                               |               |
| 4) 水質                               |               |
| 5) 地形・地質                            |               |
| 6) その他                              |               |
| <b>2 生物への影響</b>                     |               |
| 1) 動物                               |               |
| 2) 植物                               |               |
| 3) 生態系                              |               |
| <b>3 生活環境への影響</b>                   |               |
| 1) 景観                               |               |
| 2) 日照                               |               |
| 3) 電波                               |               |
| 4) 廃棄物等                             |               |
| 5) 周辺生活基盤<br>(交通、水道、下水道、公園等)        |               |
| 6) 浸水等自然災害                          |               |
| 7) 学校、病院等への影響<br>(学校、病院等に近接している場合等) |               |
| 8) 防犯・防災                            |               |
| 8) その他                              |               |

備考 1 検討書や報告書等がある場合は、参考資料として1部添付して下さい。

## 取 下 届

宮崎県知事

様

都市計画法第21条の2の規定に基づき、平成 年 月 日付で提出しました都市計画の提案について取下げます。

平成 年 月 日

計画提案者 住所又は主たる事務所の所在地  
氏名及び名称  
連絡先  
権利種別

印

- 備考
- 1 法人の場合は主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記載して下さい。
  - 2 氏名（法人の場合はその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合は、押印を省略できます。
  - 3 権利種別には、所有権、借地権、法人、その他のいずれかを記載して下さい。