

別紙1 対象施設一覧

施設名	建物名	所在地	建物基本情報			
			建築年度	築年数 (2024年度末)	延床面積(m ²)	構造
① 県ヨット艇庫	1 ヨット艇庫	日南市	1978 (S53)	46	396.50	S造(重)
② 県厩舎	2 鹿舎	綾町	1988 (S63)	36	180.00	S造(重)
	3 審判棟	綾町	1982 (S57)	42	53.00	S造(重)
	4 馬洗場	綾町	2016 (H28)	8	61.12	W造
③ 県漕艇庫	5 漕艇庫(北)	新富町	1977 (S52)	47	345.24	S造(重)
	6 漕艇庫(南)	新富町	1978 (S53)	46	234.36	S造(重)
④ 県スポーツ会館	7 事務所	宮崎市	1979 (S54)	45	487.34	RC造
⑤ 県ライフル射撃競技場	8 ライフル射撃場	宮崎市	2024 (R6)	0	1,724.66	RC造
⑥ 県体育館	9 本館(体育館)	宮崎市	1968 (S43)	56	5,305.61	RC造
	10 事務棟(体育館)	宮崎市	1968 (S43)	56	205.10	RC造
	11 小体育館(体育館)	宮崎市	1968 (S43)	56	1,664.92	SRC造
	12 階段室(体育館)	宮崎市	1968 (S43)	56	47.31	S造(重)
	13 倉庫1(体育館)	宮崎市	1979 (S54)	45	197.92	S造(重)
	14 倉庫2(体育館)	宮崎市	1991 (H3)	33	243.03	S造(重)
⑦ 新県体育館	15 体育館	延岡市	2023 (R5)	1	5,223.92	SRC造
⑧ 県プール	16 競技場(プール)	宮崎市	2024 (R6)	0	14,105.33	SRC造
⑨ 県山之口陸上競技場	17 主競技場	都城市	2024 (R6)	0	22,809.73	RC造
	18 投げ練習場上屋	都城市	2024 (R6)	0	153.90	S造(重)
	19 投げ練習場倉庫	都城市	2024 (R6)	0	40.00	W造

9施設

19棟

53,478.99

※ SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造、 RC造:鉄筋コンクリート造、 S造(重):重量鉄骨造、 W造:木造

※ 宮崎県総合運動公園の硬式野球場、武道館等の都市公園施設は、インフラ施設の「公園」の個別施設計画の対象施設のため、「スポーツ施設」の対象施設に含んでいません。

別紙2 施設評価（一次・二次）結果一覧

施設名	建物名	一次評価 (単位:施設)	二次評価(長期) (単位:棟)	二次評価(今後10年間) (単位:棟)
① 県ヨット艇庫	1 ヨット艇庫	集約・廃止検討	継続	更新
② 県厩舎	2 倉庫	他用途への転用	継続	更新
	3 審判棟		継続	更新
	4 馬洗場		継続	維持管理・修繕
③ 県漕艇庫	5 漕艇庫(北)	改修・建替	継続	更新
	6 漕艇庫(南)		継続	更新
④ 県スポーツ会館	7 事務所	改修・建替	継続	維持管理・修繕
⑤ 県ライフル射撃競技場	8 ライフル射撃場	維持	継続	維持管理・修繕
⑥ 県体育館	9 本館(体育館)	集約・廃止検討	廃止 ※集約・複合化による統合	廃止 ※集約・複合化による統合
	10 事務棟(体育館)		廃止 ※集約・複合化による統合	廃止 ※集約・複合化による統合
	11 小体育館(体育館)		廃止 ※集約・複合化による統合	廃止 ※集約・複合化による統合
	12 階段室(体育館)		廃止 ※集約・複合化による統合	廃止 ※集約・複合化による統合
	13 倉庫1(体育館)		廃止 ※集約・複合化による統合	廃止 ※集約・複合化による統合
	14 倉庫2(体育館)		廃止 ※集約・複合化による統合	廃止 ※集約・複合化による統合
⑦ 新県体育館	15 体育館	維持	継続	維持管理・修繕
⑧ 県プール	16 競技場(プール)	維持	継続	維持管理・修繕
⑨ 県山之口陸上競技場	17 主競技場	維持	継続	維持管理・修繕
	18 投げ練習場上屋		継続	維持管理・修繕
	19 投げ練習場倉庫		継続	維持管理・修繕

※ 宮崎県総合運動公園の硬式野球場、武道館等の都市公園施設は、インフラ施設の「公園」の個別施設計画の対象施設のため、「スポーツ施設」の対象施設に含んでいません。

別紙3 点検実施予定一覧

●：定期点検(建築)+定期点検(設備)+劣化状況等調査 ■：劣化状況等調査 ◎：定期点検(建築)+定期点検(設備) □：施設管理者による点検 ○：定期点検(設備)				直近の点検年度				点検予定年度									
施設名	建物名	定期点検(建築)	定期点検(設備)	劣化状況等調査	施設管理者点検	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)		
① 県ヨット艇庫	1 ヨット艇庫	2023	2024	2023	○	●	建替		—	○	○	○	○	○	●		
② 県廐舎	2 倉庫			2023	—	□	—	—	建替	—	—	□	—	—	—	—	
	3 審判棟			2023	—	□	—	—	□	—	—	建替	—	—	—	—	
	4 馬洗場			2023	—	□	—	—	□	—	—	□	—	—	—	—	
③ 県漕艇庫	5 漕艇庫(北)	2023	2024	2023	○	●	建替	—	○	○	○	○	○	●	○	○	
	6 漕艇庫(南)	2023	2024	2023	○	●	建替	—	○	○	○	○	○	●	○	○	
④ 県スポーツ会館	7 事務所			2023	—	■	—	—	■	—	—	■	—	—	—	—	
⑤ 県ライフル射撃競技場	8 ライフル射撃場			—	—	○	○	○	○	●	○	○	●	○	●	○	
⑥ 県体育館	9 本館(体育館)	2023	2024	2023	○	●	解体	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	10 事務棟(体育館)	2023	2024	2023	○	●	解体	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	11 小体育館(体育館)	2023	2024	2023	○	●	解体	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	12 階段室(体育館)			2023	—	□	解体	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	13 倉庫1(体育館)			2023	—	□	解体	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	14 倉庫2(体育館)	2023	2024	2023	○	◎	解体	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
⑦ 新県体育館	15 体育館	—	—	—	○	○	○	○	●	○	○	●	○	●	○	○	
⑧ 県プール	16 競技場(プール)	—	—	—	—	○	○	○	○	●	○	○	●	○	●	○	
⑨ 県山之口陸上競技場	17 主競技場	—	—	—	—	○	○	○	○	●	○	○	●	○	●	○	
	18 投げ練習場上屋			—	—	—	—	—	—	—	□	—	—	□	—	—	
	19 投げ練習場倉庫			—	—	—	—	—	—	□	—	—	□	—	—	—	

※ 宮崎県総合運動公園の硬式野球場、武道館等の都市公園施設は、インフラ施設の「公園」の個別施設計画の対象施設のため、「スポーツ施設」の対象施設に含んでいません。

別紙4 建物別劣化度一覧

※対象:200m²を超える建物及び部位調査を要する建物(2024年に改修を行ったライフル射撃競技場を除く)

No	施設番号	施設名	建物番号	建物名	判定	総合劣化度	屋根	外部		受変電			静止発電形電源	電力	通信・情報		通信・情報(防災)			避雷・屋外	空調				給排水衛生	消火	
								屋根防水	外壁	建具	高圧受配電盤	高圧変圧器盤	高圧コンデンサ盤	高圧変圧器	高圧進相コンデンサ	非常用ディーゼル発電	分電盤	構内交換	テレビ共同受信	自動火災報知	非常警報	自動閉鎖	ガス漏れ火災警報	外灯	空調機器;冷凍機	空調機器;空気調和機	空調機器;ポンプ
		A、a : 良好である B、b : 軽微な改善を要する。又は、引き続き観察を続ける。 C、c : 劣化の度合いはそれほど高くないが、補修・改善等を要する。																									
1	①	県ヨット艇庫	1	ヨット艇庫	C	64.00	d	c	c	a			a	a					a	c	a	d	d				
2	②	県漕艇庫	2	漕艇庫(北)	D	86.00	d	d	d																		
3			3	漕艇庫(南)	D	86.00	d	d	d																		
4	③	県スポーツ会館	4	事務所	C	67.05	d	b	b								c	b	d	a				c	c	c	b
5	④	県体育館	5	本館(体育館)	C	70.50	c	c	c							c	c	c	c								
6			6	事務棟(体育館)													c						b			c	
7			7	小体育館(体育館)																							
8			8	倉庫2(体育館)																							

4施設

8棟

※ 宮崎県総合運動公園の硬式野球場、武道館等の都市公園施設は、インフラ施設の「公園」の個別施設計画の対象施設のため、「スポーツ施設」の対象施設に含んでいません。

※ 建物5,6,7は隣接しているため、一体的に判定を行っています。

別紙5 保全計画一覧

(千円)

施設No	施設名	建物No	建物名	延床面積(m ²)	建築年度	構造	部位大分類	更新種別	数量	単位	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)	2029(R11)	2030(R12)	2031(R13)	2032(R14)	2033(R15)	2034(R16)	合計	
①	県ヨット艇庫	1	ヨット艇庫	396.50	1978	S造(重)	建物全体	建替	396.50	m ²	0	0	123,312	0	0	0	0	0	0	0	123,312	
							点検	—	1	式	48	0	0	0	0	0	0	0	0	48	96	
②	県厩舎	2	厩舎	180.00	1988	S造(重)	建物全体	建替	180.00	m ²	0	0	0	0	44,460	0	0	0	0	0	44,460	
		3	審判棟	53.00	1982	S造(重)	建物全体	建替	53.00	m ²	0	0	0	0	0	0	0	13,091	0	0	13,091	
		4	馬洗場	61.12	2016	W造	建物全体	建替	61.12	m ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
③	県漕艇庫	5	漕艇庫（北）	345.24	1977	S造(重)	建物全体	建替	345.24	m ²	0	0	107,370	0	0	0	0	0	0	0	107,370	
							点検	—	1	式	42	0	0	0	0	0	0	0	42	0	84	
		6	漕艇庫（南）	234.36	1978	S造(重)	建物全体	建替	234.36	m ²	0	0	72,886	0	0	0	0	0	0	0	72,886	
④	県スポーツ会館	7	事務所	487.34	1979	RC造	建物全体	修繕	487.34	m ²	0	0	0	0	0	1,748	58,336	0	473	0	60,557	
							点検	—	1	式	0	59	0	0	59	0	0	59	0	0	177	
⑤	県ライフル射撃競技場	8	ライフル射撃場（管理棟）	1724.66	2024	RC造	建物全体	修繕	1724.66	m ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
							点検	—	1	式	0	0	0	0	0	209	0	0	0	0	418	
⑥	県体育館	9	本館（体育館）	5305.61	1968	RC造	建物全体	取壊し	5305.61	m ²	0	0	106,112	—	—	—	—	—	—	—	106,112	
							点検	—	1	式	642	0	0	—	—	—	—	—	—	—	642	
		10	事務棟（体育館）	205.10	1968	RC造	建物全体	取壊し	205.10	m ²	0	0	4,102	—	—	—	—	—	—	—	4,102	
							点検	—	1	式	25	0	0	—	—	—	—	—	—	—	25	
		11	小体育館（体育館）	1664.92	1968	SRC造	建物全体	取壊し	1664.92	m ²	0	0	33,298	—	—	—	—	—	—	—	33,298	
							点検	—	1	式	202	0	0	—	—	—	—	—	—	—	202	
⑦	新県体育館	12	階段室（体育館）	47.31	1968	S造(重)	建物全体	取壊し	47.31	m ²	0	0	946	—	—	—	—	—	—	—	946	
							建物全体	取壊し	197.92	m ²	0	0	3,958	—	—	—	—	—	—	—	3,958	
		13	倉庫1（体育館）	243.03	1991	S造(重)	建物全体	取壊し	243.03	m ²	0	0	4,861	—	—	—	—	—	—	—	4,861	
							建物全体	修繕	5223.92	m ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		15	体育館	5223.92	2023	RC造	建物全体	修繕	14105.33	m ²	0	0	0	0	0	632	0	0	632	0	1,264	
							点検	—	1	式	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
⑧	県プール	16	競技場（プール）	14105.33	2024	RC造	建物全体	修繕	14105.33	m ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
							点検	—	1	式	0	0	0	0	0	1,707	0	0	1,707	0	3,414	
⑨	県山之口陸上競技場	17	主競技場	22809.73	2024	S造(重)	建物全体	修繕	22809.73	m ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
							点検	—	1	式	0	0	0	0	0	2,760	0	0	2,760	0	5,520	
		18	投てき練習場上屋	153.90	2024	S造(重)	建物全体	修繕	153.90	m ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		19	投てき練習場倉庫	40.00	2024	W造	建物全体	修繕	40.00	m ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
合計												987	59	456,845	0	44,519	7,056	58,336	13,150	5,851	48	586,851