

宮崎県東京ビル再整備事業

建物概要

項 目	内 容
県 施 設	1～6階（3, 431㎡）
1 階	カウンター 3 室（約15㎡/室） ワーキングスペース 1 室（約38㎡） 県情報発信スペース 1 室（約36㎡） 会議室 1 室（約98㎡）
2～3 階	学生寮 52 室（約13㎡/室）
4～6 階	職員宿舎 24 室（1DK（約27㎡/室）） 10 室（2DK（約41㎡/室）） 3 室（2LDK（約55㎡/室））
民間施設	7～11階、地下1階（5, 035㎡）
7～11 階	賃貸物件 5 室（約673㎡/室、分割可）
地下1 階	機械式駐車場 24 台



外観図

主なスケジュール

令和5年7月～令和6年10月	旧宮崎県東京ビル解体工事
令和6年10月	定期借地権設定契約締結
10月（～令和8年9月）	新ビルの建設工事
令和8年10月	県施設供用開始
11月頃	令和9年度学生寮入寮者の募集開始

参考写真（一部設計時のパース図を含む）



宮崎県東京ビル（外観）



コワーキングスペース

参考写真（一部設計時のパース図を含む）



学生寮（室内）



学生寮（共同自炊室）