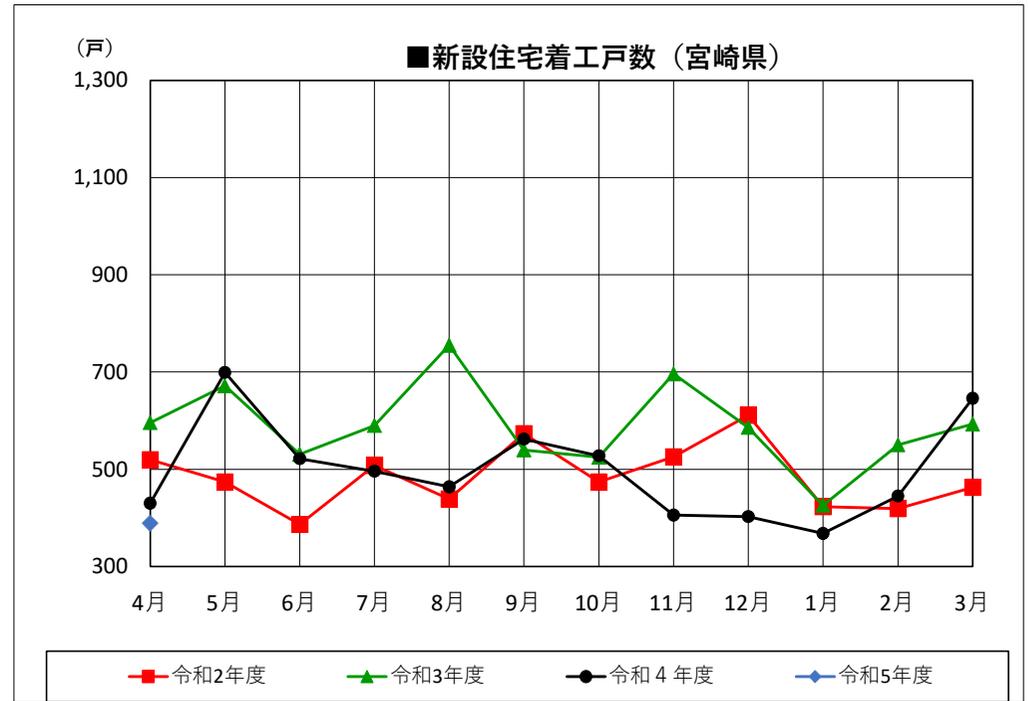
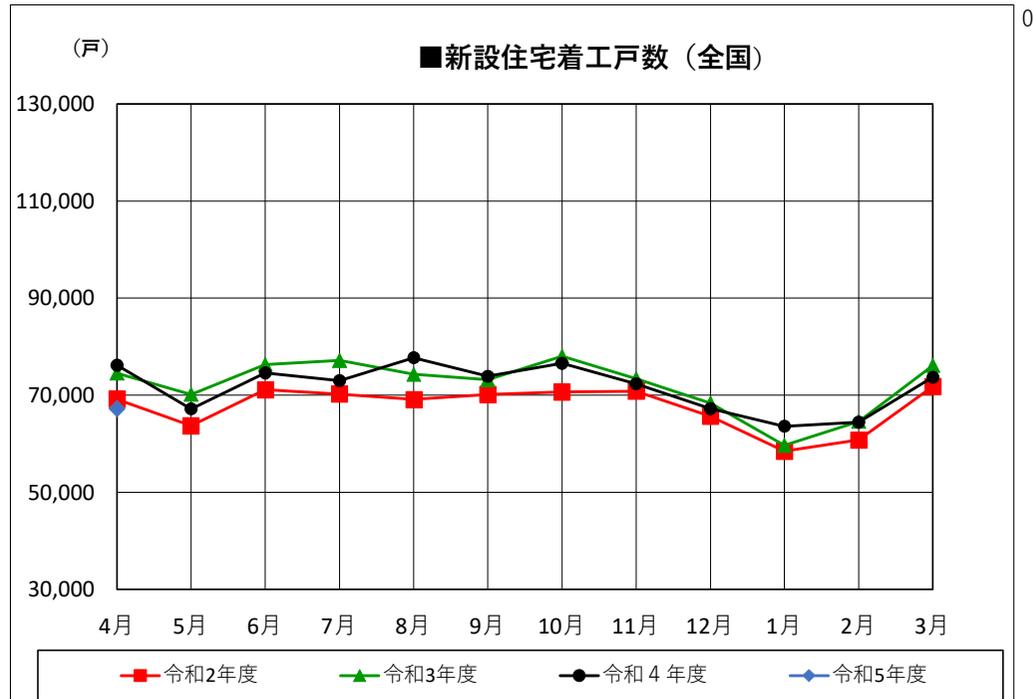


■新設住宅着工戸数の推移（全国・宮崎県）

	平成28年度		平成29年度		平成30年度		令和元年度(平成31年度)		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度		
	全国	宮崎県	全国	宮崎県	全国	宮崎県	全国	宮崎県	全国	宮崎県	全国	宮崎県	全国	宮崎県	全国	宮崎県	
4月	82,398	708	83,979	694	84,226	592	79,389	356	69,162	520	74,521	596	76,179	430	67,250	389	4月
5月	78,728	594	78,481	527	79,539	455	72,581	660	63,682	474	70,178	672	67,193	699			5月
6月	85,953	503	87,456	638	81,275	653	81,541	574	71,101	387	76,312	531	74,596	522			6月
7月	85,208	560	83,234	553	82,615	664	79,232	658	70,232	508	77,182	590	72,981	496			7月
8月	82,242	724	80,562	611	81,860	508	76,034	666	69,101	439	74,303	755	77,712	464			8月
9月	85,622	600	83,128	637	81,903	666	77,915	563	70,186	573	73,178	540	73,920	562			9月
10月	87,239	604	83,057	565	83,330	560	77,123	513	70,685	474	78,004	525	76,590	528			10月
11月	85,051	666	84,703	504	84,213	500	73,523	524	70,798	526	73,414	696	72,372	406			11月
12月	78,406	758	76,751	731	78,364	634	72,174	590	65,643	611	68,393	586	67,249	403			12月
1月	76,491	413	66,358	470	67,087	398	60,341	492	58,448	423	59,690	426	63,604	368			1月
2月	70,912	616	69,071	462	71,966	411	63,105	430	60,764	419	64,614	550	64,426	445			2月
3月	75,887	496	69,616	544	76,558	550	70,729	452	71,787	463	76,120	593	73,693	646			3月
合計	974,137	7,242	946,396	6,936	952,936	6,591	883,687	6,478	811,589	5,817	865,909	7,060	860,515	5,969	67,250	389	合計



着工新設住宅戸数集計一覧表：国データ集計値

令和 5 年 4 月分

	総戸数	床面積	構造		新設住宅の資金					建築工法			住宅の種類			建て方			利用関係				
			木造	その他	民間	公営	住金	和5年4月	その他	在来工法	プレハブ	和4年4月	専用住宅	併用住宅	その他	一戸建	長屋建	共同	持家	貸家	給与	分譲	うちマンション
宮崎市	175	14,568	114	61	175	0	0	0	0	136	17	22	173	2	0	109	15	51	69	66	1	39	0
都城市	72	6,617	53	19	70	0	1	0	1	68	2	2	70	2	0	56	0	16	46	17	0	9	0
延岡市	40	3,031	26	14	40	0	0	0	0	37	2	1	39	1	0	22	0	18	16	18	0	6	0
日南市	13	1,400	13	0	13	0	0	0	0	13	0	0	13	0	0	13	0	0	12	1	0	0	0
小林市	11	1,213	11	0	11	0	0	0	0	9	0	2	11	0	0	11	0	0	8	0	0	3	0
日向市	22	2,474	22	0	22	0	0	0	0	21	0	1	21	1	0	22	0	0	16	0	0	6	0
串間市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
西都市	7	***	7	0	6	0	1	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	0	0
えびの市	2	***	2	0	2	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0
市計	342	30,254	248	94	339	0	2	0	1	293	21	28	336	6	0	242	15	85	176	102	1	63	0
北諸県郡	三股町	21	1,602	21	0	21	0	0	0	20	0	1	21	0	0	11	0	10	10	10	0	1	0
	計	21	1,602	21	0	21	0	0	0	20	0	1	21	0	0	11	0	10	10	10	0	1	0
西諸県郡	高原町	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0
	計	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0
東諸県郡	国富町	5	407	5	0	5	0	0	0	5	0	0	5	0	0	5	0	0	2	0	0	3	0
	綾町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計	5	407	5	0	5	0	0	0	5	0	0	5	0	0	5	0	0	2	0	0	3	0
児湯郡	高鍋町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0
	新富町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0
	西米良村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木城町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0
	川南町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0
	都農町	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0
	計	9	***	9	0	9	0	0	0	9	0	0	9	0	0	9	0	0	9	0	0	0	0
東臼杵郡	門川町	8	864	7	1	8	0	0	0	7	1	0	8	0	0	8	0	0	8	0	0	0	0
	諸塚村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	椎葉村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美郷町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計	8	864	7	1	8	0	0	0	7	1	0	8	0	0	8	0	0	8	0	0	0	0
西臼杵郡	高千穂町	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0
	白之影町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	五ヶ瀬町	2	***	2	0	1	1	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	1	1	0	0	0
	計	3	***	3	0	2	1	0	0	3	0	0	3	0	0	3	0	0	2	1	0	0	0
郡計	47	4,478	46	1	46	1	0	0	0	45	1	1	47	0	0	37	0	10	32	11	0	4	0
県計	389	34,732	294	95	385	1	2	0	1	338	22	29	383	6	0	279	15	95	208	113	1	67	0

着工新設住宅戸数集計一覧表【戸建のみ】：国データ集計値

令和 5 年 4 月分

	総戸数	床面積	構造		新設住宅の資金					建築工法			住宅の種類			建て方			利用関係			
			木造	その他	民間	公営	住金	和5年4月	その他	在来工法	プレハブ	和4年4月	専用住宅	併用住宅	その他	一戸建	長屋建	共同	持家	貸家	給与	分譲
宮崎市	109	11,255	99	10	109	0	0	0	0	91	11	7	107	2	0	109	0	0	69	0	1	39
都城市	56	5,903	53	3	54	0	1	0	1	52	2	2	54	2	0	56	0	0	46	1	0	9
延岡市	22	2,322	20	2	22	0	0	0	0	19	2	1	21	1	0	22	0	0	16	0	0	6
日南市	13	1,400	13	0	13	0	0	0	0	13	0	0	13	0	0	13	0	0	12	1	0	0
小林市	11	1,213	11	0	11	0	0	0	0	9	0	2	11	0	0	11	0	0	8	0	0	3
日向市	22	2,474	22	0	22	0	0	0	0	21	0	1	21	1	0	22	0	0	16	0	0	6
串間市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
西都市	7	***	7	0	6	0	1	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	0
えびの市	2	***	2	0	2	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0
市計	242	25,518	227	15	239	0	2	0	1	214	15	13	236	6	0	242	0	0	176	2	1	63
北諸県郡	三股町	11	1,109	11	0	11	0	0	0	10	0	1	11	0	0	11	0	0	10	0	0	1
	計	11	1,109	11	0	11	0	0	0	10	0	1	11	0	0	11	0	0	10	0	0	1
西諸県郡	高原町	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0
	計	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0
東諸県郡	国富町	5	407	5	0	5	0	0	0	5	0	0	5	0	0	5	0	0	2	0	0	3
	綾町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計	5	407	5	0	5	0	0	0	5	0	0	5	0	0	5	0	0	2	0	0	3
児湯郡	高鍋町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0
	新富町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0
	西米良村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木城町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0
	川南町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0
	都農町	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0
	計	9	***	9	0	9	0	0	0	9	0	0	9	0	0	9	0	0	9	0	0	0
東臼杵郡	門川町	8	864	7	1	8	0	0	0	7	1	0	8	0	0	8	0	0	8	0	0	0
	諸塚村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	椎葉村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美郷町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計	8	864	7	1	8	0	0	0	7	1	0	8	0	0	8	0	0	8	0	0	0
西臼杵郡	高千穂町	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0
	日之影町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	五ヶ瀬町	2	***	2	0	1	1	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	1	1	0	0
	計	3	***	3	0	2	1	0	0	3	0	0	3	0	0	3	0	0	2	1	0	0
郡計	37	3,985	36	1	36	1	0	0	0	35	1	1	37	0	0	37	0	0	32	1	0	4
県計	279	29,503	263	16	275	1	2	0	1	249	16	14	273	6	0	279	0	0	208	3	1	67

着工新設住宅戸数集計一覧表：国データ集計値（累計）

令和5年4月分

	総戸数	床面積	構造		新設住宅の資金					建築工法			住宅の種類			建て方			利用関係				
			木造	その他	民間	公営	住金	和5年4月	その他	在来工法	プレハブ	和4年4月	専用住宅	併用住宅	その他	一戸建	長屋建	共同	持家	貸家	給与	分譲	うちマンション
宮崎市	175	14,568	114	61	175	0	0	0	0	136	17	22	173	2	0	109	15	51	69	66	1	39	108
都城市	72	6,617	53	19	70	0	1	0	1	68	2	2	70	2	0	56	0	16	46	17	0	9	0
延岡市	40	3,031	26	14	40	0	0	0	0	37	2	1	39	1	0	22	0	18	16	18	0	6	44
日南市	13	1,400	13	0	13	0	0	0	0	13	0	0	13	0	0	13	0	0	12	1	0	0	0
小林市	11	1,213	11	0	11	0	0	0	0	9	0	2	11	0	0	11	0	0	8	0	0	3	0
日向市	22	2,474	22	0	22	0	0	0	0	21	0	1	21	1	0	22	0	0	16	0	0	6	0
串間市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
西都市	7	***	7	0	6	0	1	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	0	0
えびの市	2	***	2	0	2	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0
市計	342	30,254	248	94	339	0	2	0	1	293	21	28	336	6	0	242	15	85	176	102	1	63	152
北諸県郡	三股町	21	1,602	21	0	21	0	0	0	20	0	1	21	0	0	11	0	10	10	10	0	1	0
	計	21	1,602	21	0	21	0	0	0	20	0	1	21	0	0	11	0	10	10	10	0	1	0
西諸県郡	高原町	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0
	計	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0
東諸県郡	国富町	5	407	5	0	5	0	0	0	5	0	0	5	0	0	5	0	0	2	0	0	3	0
	綾町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計	5	407	5	0	5	0	0	0	5	0	0	5	0	0	5	0	0	2	0	0	3	0
児湯郡	高鍋町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0
	新富町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0
	西米良村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木城町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0
	川南町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0
	都農町	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0
計	9	***	9	0	9	0	0	0	0	9	0	0	9	0	0	9	0	0	9	0	0	0	0
東臼杵郡	門川町	8	864	7	1	8	0	0	0	7	1	0	8	0	0	8	0	0	8	0	0	0	0
	諸塚村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	椎葉村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美郷町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	8	864	7	1	8	0	0	0	0	7	1	0	8	0	0	8	0	0	8	0	0	0	0
西臼杵郡	高千穂町	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0
	日之影町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	五ヶ瀬町	2	***	2	0	1	1	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	1	1	0	0	0
計	3	***	3	0	2	1	0	0	0	3	0	0	3	0	0	3	0	0	2	1	0	0	0
郡計	47	4,478	46	1	46	1	0	0	0	45	1	1	47	0	0	37	0	10	32	11	0	4	0
県計	389	34,732	294	95	385	1	2	0	1	338	22	29	383	6	0	279	15	95	208	113	1	67	152

着工新設住宅戸数集計一覧表【戸建のみ】：国データ集計値（累計）

令和5年4月分

	総戸数	床面積	構造		新設住宅の資金					建築工法			住宅の種類			建て方			利用関係			
			木造	その他	民間	公営	住金	和5年4月	その他	在来工法	プレハブ	和4年4月	専用住宅	併用住宅	その他	一戸建	長屋建	共同	持家	貸家	給与	分譲
宮崎市	109	11,255	99	10	109	0	0	0	0	91	11	7	107	2	0	109	0	0	69	0	1	39
都城市	56	5,903	53	3	54	0	1	0	1	52	2	2	54	2	0	56	0	0	46	1	0	9
延岡市	22	2,322	20	2	22	0	0	0	0	19	2	1	21	1	0	22	0	0	16	0	0	6
日南市	13	1,400	13	0	13	0	0	0	0	13	0	0	13	0	0	13	0	0	12	1	0	0
小林市	11	1,213	11	0	11	0	0	0	0	9	0	2	11	0	0	11	0	0	8	0	0	3
日向市	22	2,474	22	0	22	0	0	0	0	21	0	1	21	1	0	22	0	0	16	0	0	6
串間市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
西都市	7	***	7	0	6	0	1	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	0
えびの市	2	***	2	0	2	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0
市計	242	25,518	227	15	239	0	2	0	1	214	15	13	236	6	0	242	0	0	176	2	1	63
北諸県郡	三股町	11	1,109	11	0	11	0	0	0	10	0	1	11	0	0	11	0	0	10	0	0	1
	計	11	1,109	11	0	11	0	0	0	10	0	1	11	0	0	11	0	0	10	0	0	1
西諸県郡	高原町	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0
	計	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0
東諸県郡	国富町	5	407	5	0	5	0	0	0	5	0	0	5	0	0	5	0	0	2	0	0	3
	綾町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計	5	407	5	0	5	0	0	0	5	0	0	5	0	0	5	0	0	2	0	0	3
児湯郡	高鍋町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0
	新富町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0
	西米良村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木城町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0
	川南町	2	***	2	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0
	都農町	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0
	計	9	***	9	0	9	0	0	0	9	0	0	9	0	0	9	0	0	9	0	0	0
東臼杵郡	門川町	8	864	7	1	8	0	0	0	7	1	0	8	0	0	8	0	0	8	0	0	0
	諸塚村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	椎葉村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美郷町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計	8	864	7	1	8	0	0	0	7	1	0	8	0	0	8	0	0	8	0	0	0
西臼杵郡	高千穂町	1	***	1	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0
	日之影町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	五ヶ瀬町	2	***	2	0	1	1	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	1	1	0	0
	計	3	***	3	0	2	1	0	0	3	0	0	3	0	0	3	0	0	2	1	0	0
郡計	37	3,985	36	1	36	1	0	0	0	35	1	1	37	0	0	37	0	0	32	1	0	4
県計	279	29,503	263	16	275	1	2	0	1	249	16	14	273	6	0	279	0	0	208	3	1	67

着工新設住宅戸数集計一覧表：国データ集計値

当 期
(令和5年4月分)

前 期
(令和4年4月分)

	合計	構 造		新 設 住 宅 の 資 金					建 築 工 法			利 用 関 係				
		木 造	そ の 他	民 間	公 営	住 金	公 団	そ の 他	在来工法	プレハブ	枠組壁	持 家	賃 家	給 与	分 譲	
戸 数	当 期	389	294	95	385	1	2	0	1	338	22	29	208	113	1	67
	前 期	430	289	141	415	0	14	0	1	373	27	30	225	158	1	46
	伸 び 数	△ 41	5	△ 46	△ 30	1	△ 12	0	0	△ 35	△ 5	△ 1	△ 17	△ 45	0	21
	伸 び 率	△ 9.5	1.7	△ 32.6	△ 7.2	---	△ 85.7	---	0.0	△ 9.4	△ 18.5	△ 3.3	△ 7.6	△ 28.5	0.0	45.7
床 面 積	当 期	34,732	29,009	5,723	34,270	60	235	0	167	30,701	2,037	1,994	22,646	5,542	80	6,464
	前 期	38,104	29,851	8,253	37,175	0	803	0	126	33,207	2,557	2,340	24,935	8,533	113	4,523
	伸 び 数	△ 3,372	△ 842	△ 2,530	△ 2,905	60	△ 568	0	41	△ 2,506	△ 520	△ 346	△ 2,289	△ 2,991	△ 33	1,941
	伸 び 率	△ 8.8	△ 2.8	△ 30.7	△ 7.8	---	△ 70.7	---	32.5	△ 7.5	△ 20.3	△ 14.8	△ 9.2	△ 35.1	△ 29.2	42.9
	当 期 -戸当床面積	89.29	98.67	60.24	89.01	60.00	117.50	---	167.00	90.83	92.59	68.76	108.88	49.04	80.00	96.48
	前 期 -戸当床面積	88.61	103.29	58.53	89.58	---	57.36	---	126.00	89.03	94.70	78.00	110.82	54.01	113.00	98.33
工 事 費 予 定 額	当 期	735,044	581,718	153,326	724,124	1,600	2,820	0	6,500	637,118	57,326	40,600	506,987	118,580	2,000	107,477
	前 期	684,059	529,873	154,186	671,659	0	10,500	0	1,900	576,963	63,216	43,880	473,407	142,310	2,000	66,342
	伸 び 数	50,985	51,845	△ 860	52,465	1,600	△ 7,680	0	4,600	60,155	△ 5,890	△ 3,280	33,580	△ 23,730	0	41,135
	伸 び 率	7.5	9.8	△ 0.6	7.8	---	△ 73.1	---	242.1	10.4	△ 9.3	△ 7.5	7.1	△ 16.7	0.0	62.0
	当 期 -戸当工事費	1,890	1,979	1,614	1,881	1,600	1,410	---	6,500	1,885	2,606	1,400	2,437	1,049	2,000	1,604
	前 期 -戸当工事費	1,591	1,833	1,094	1,618	---	750	---	1,900	1,547	2,341	1,463	2,104	901	2,000	1,442

【単位：戸数：「戸」、床面積：「㎡」、工事費予定額：「万円」、伸び率：「%」】

令和5年度月別着工新設住宅数集計一覧表:国データ集計値

	総戸数	床面積	構造		新設住宅の資金					(令和5年4月分)			住宅の種類			建て方			利用関係				
			木造	その他	民間	公営	住金	公団	その他	在来工法	プレハブ	枠組壁	専用住宅	併用住宅	その他	一戸建	長屋建	共同	持家	貸家	給与	分譲	うちマンション
4月	389	34,732	294	95	385	1	2	0	1	338	22	29	383	6	0	279	15	95	208	113	1	67	0
5月																							
6月																							
7月																							
8月																							
9月																							
10月																							
11月																							
12月																							
1月																							
2月																							
3月																							
合計	389	34,732	294	95	385	1	2	0	1	338	22	29	383	6	0	279	15	95	208	113	1	67	0