

第4 付表一県、市及び人口15,000人以上の町

1 付表1 総住宅数（平成30年、令和5年）

	令和5年 (2023) (戸)	(参考) 平成30年 (2018) (戸)	増減数 (戸)	増減率 (%)
宮崎県	556,800	546,400	10,400	1.9
宮崎市	212,530	203,290	9,240	4.5
都城市	89,220	87,150	2,070	2.4
延岡市	60,590	59,820	770	1.3
日南市	26,220	27,180	-960	-3.5
小林市	22,470	23,280	-810	-3.5
日向市	28,640	28,860	-220	-0.8
串間市	9,150	10,010	-860	-8.6
西都市	14,430	14,680	-250	-1.7
えびの市	10,380	11,650	-1,270	-10.9
三股町	12,130	12,110	20	0.2
国富町	8,960	8,250	710	8.6
高鍋町	10,820	10,460	360	3.4
新富町	7,240	7,050	190	2.7
川南町	7,050	7,020	30	0.4
門川町	7,840	8,090	-250	-3.1

2 付表2 空き家数及び空き家率（平成30年、令和5年）

	空き家総数							賃貸・売却用及び二次的住宅除く空き家						
	令和5年 (2023) (戸)	(参考) 平成30年 (2018) (戸)	増減数 (戸)	増減率 (%)	空き家率			令和5年 (2023) (戸)	(参考) 平成30年 (2018) (戸)	増減数 (戸)	増減率 (%)	空き家率		
					令和5年 (2023) (%)	(参考) 平成30年 (2018) (%)	増減数 (ポイント)					令和5年 (2023) (%)	(参考) 平成30年 (2018) (%)	増減数 (ポイント)
宮崎県	90,700	84,200	6,500	7.7	16.3	15.4	0.9	55,000	49,900	5,100	10.2	9.9	9.1	0.8
宮崎市	26,850	26,190	660	2.5	12.6	12.9	-0.3	10,320	10,340	-20	-0.2	4.9	5.1	-0.2
都城市	17,930	16,670	1,260	7.6	20.1	19.1	1.0	12,170	11,820	350	3.0	13.6	13.6	0.0
延岡市	9,240	8,510	730	8.6	15.3	14.2	1.1	5,590	4,240	1,350	31.8	9.2	7.1	2.1
日南市	5,440	5,100	340	6.7	20.7	18.8	1.9	3,540	3,710	-170	-4.6	13.5	13.6	-0.1
小林市	4,190	4,060	130	3.2	18.6	17.4	1.2	3,270	3,160	110	3.5	14.6	13.6	1.0
日向市	4,020	3,720	300	8.1	14.0	12.9	1.1	2,300	2,170	130	6.0	8.0	7.5	0.5
串間市	2,630	2,330	300	12.9	28.7	23.3	5.4	2,010	1,970	40	2.0	22.0	19.7	2.3
西都市	2,690	2,430	260	10.7	18.6	16.6	2.0	1,820	1,610	210	13.0	12.6	11.0	1.6
えびの市	2,870	2,870	0	0.0	27.6	24.6	3.0	2,510	2,160	350	16.2	24.2	18.5	5.7
三股町	1,910	1,770	140	7.9	15.7	14.6	1.1	1,550	1,260	290	23.0	12.8	10.4	2.4
国富町	1,570	1,090	480	44.0	17.5	13.2	4.3	1,230	900	330	36.7	13.7	10.9	2.8
高鍋町	2,100	2,230	-130	-5.8	19.4	21.3	-1.9	1,340	1,250	90	7.2	12.4	12.0	0.4
新富町	1,140	1,010	130	12.9	15.7	14.3	1.4	700	520	180	34.6	9.7	7.4	2.3
川南町	1,270	1,300	-30	-2.3	18.0	18.5	-0.5	870	890	-20	-2.2	12.3	12.7	-0.4
門川町	760	1,330	-570	-42.9	9.7	16.4	-6.7	680	860	-180	-20.9	8.7	10.6	-1.9

3 付表3 居住世帯のある住宅の主要指標（建て方、構造、所有）（令和5年）

	総数 (戸)	建て方				構造		所有	
		一戸建 (戸)	割合 (%)	共同住宅 (戸)	割合 (%)	木造 (戸)	割合 (%)	持ち家 (戸)	割合 (%)
宮崎県	463,300	316,700	68.4	129,500	28.0	317,900	68.6	304,400	65.7
宮崎市	184,610	100,280	54.3	78,180	42.3	97,220	52.7	104,900	56.8
都城市	70,490	53,510	75.9	13,410	19.0	56,580	80.3	48,530	68.8
延岡市	51,080	34,380	67.3	15,130	29.6	33,800	66.2	33,010	64.6
日南市	20,670	16,360	79.1	3,710	17.9	16,400	79.3	15,150	73.3
小林市	18,200	15,290	84.0	1,930	10.6	15,870	87.2	13,540	74.4
日向市	24,470	17,740	72.5	5,790	23.7	17,820	72.8	15,710	64.2
串間市	6,490	5,820	89.7	500	7.7	5,810	89.5	5,190	80.0
西都市	11,720	9,260	79.0	1,970	16.8	9,440	80.5	8,640	73.7
えびの市	7,510	6,530	87.0	680	9.1	6,500	86.6	6,140	81.8
三股町	10,120	8,960	88.5	1,090	10.8	8,940	88.3	8,110	80.1
国富町	7,400	6,400	86.5	720	9.7	6,510	88.0	6,120	82.7
高鍋町	8,680	6,200	71.4	2,190	25.2	6,090	70.2	5,670	65.3
新富町	6,100	5,130	84.1	880	14.4	4,980	81.6	4,800	78.7
川南町	5,750	4,990	86.8	660	11.5	5,000	87.0	4,670	81.2
門川町	7,070	5,760	81.5	1,030	14.6	6,170	87.3	5,550	78.5

4 付表4 専用住宅の主要指標（住宅の規模、借家の家賃）（令和5年）

	住宅の規模					借家の家賃	
	1住宅当たり 居室数 (室)	1住宅当たり 居室の畳数 (畳)	1住宅当たり 延べ面積 (m ²)	住宅の1人 当たり居住 室の畳数 (畳)	住宅の1室 当たり人員 (人)	1か月当たり 家賃 (円)	1畳当たり 家賃 (円)
宮崎県	4.37	32.59	93.73	14.92	0.50	41,373	2,117
宮崎市	3.94	29.46	85.17	14.01	0.53	45,695	2,564
都城市	4.36	36.30	95.25	16.67	0.50	40,510	1,877
延岡市	4.51	31.66	94.95	14.54	0.48	39,597	1,969
日南市	4.91	37.46	102.26	16.83	0.45	35,075	1,545
小林市	4.77	35.45	100.56	16.35	0.45	33,940	1,593
日向市	4.45	31.70	96.59	13.99	0.51	37,353	1,833
串間市	4.86	33.87	102.07	14.63	0.48	28,839	1,343
西都市	4.99	34.66	105.14	15.44	0.45	33,310	1,475
えびの市	4.97	35.94	102.61	16.78	0.43	27,514	1,150
三股町	4.61	33.11	100.59	13.47	0.53	-	-
国富町	4.81	33.73	108.99	14.44	0.49	-	-
高鍋町	4.41	32.63	97.91	14.76	0.50	-	-
新富町	5.05	35.92	106.04	14.73	0.48	-	-
川南町	5.21	36.98	109.54	15.54	0.46	-	-
門川町	4.71	32.34	100.82	13.66	0.50	-	-

注) 借家（専用住宅）の家賃は、人口15,000人以上の町の公表なし

5 付表5 高齢者のいる世帯（令和5年）

	主世帯 総数 (世帯)	うち高齢者のいる世帯		
		総数 (世帯)	高齢者 単身世帯 (世帯)	高齢者のいる 夫婦のみの世帯 (世帯)
宮崎県	463,300	221,700	77,900	74,000
宮崎市	184,610	72,620	27,230	25,060
都城市	70,490	34,780	12,770	12,380
延岡市	51,080	26,150	8,830	7,430
日南市	20,670	11,860	4,140	4,140
小林市	18,200	10,010	3,650	3,420
日向市	24,470	12,310	3,840	3,760
串間市	6,490	3,760	1,360	1,400
西都市	11,720	6,840	2,240	2,320
えびの市	7,510	4,590	1,630	1,640
三股町	10,120	4,940	1,620	1,920
国富町	7,400	4,220	1,280	1,390
高鍋町	8,680	4,410	1,490	1,370
新富町	6,100	3,330	1,060	1,070
川南町	5,750	3,450	1,110	950
門川町	7,070	4,070	1,180	1,290

6 付表6 高齢者等のための設備状況別住宅数（令和5年）

	高齢者等のための 設備がある (戸)	手すりがある (戸)	またぎやすい 高さの浴槽 (戸)	浴室暖房 乾燥機 (戸)	廊下などが車いすで 通行可能な幅 (戸)	段差のない屋内 (戸)	道路から玄関まで 車いすで通行可能 (戸)
宮崎県	240,400	181,300	87,800	64,800	77,500	97,900	48,200
宮崎市	88,410	65,450	34,440	28,680	29,510	39,050	19,850
都城市	35,940	25,320	12,700	10,570	10,730	14,830	6,780
延岡市	29,770	23,890	10,540	6,530	9,590	10,980	5,780
日南市	11,400	9,140	3,800	2,450	3,420	3,930	2,140
小林市	9,070	6,460	3,140	2,120	3,110	3,750	1,590
日向市	13,660	10,910	4,540	3,170	4,550	5,660	2,370
串間市	3,370	2,470	1,180	860	950	1,190	500
西都市	5,980	4,900	2,090	1,210	1,750	1,970	1,070
えびの市	4,120	3,060	1,620	880	1,390	1,480	1,010
三股町	5,230	3,690	2,090	1,350	1,690	2,500	740
国富町	4,330	3,280	1,380	680	1,370	1,710	730
高鍋町	4,570	3,580	1,800	1,040	1,550	1,910	1,110
新富町	3,610	2,710	1,230	790	1,020	1,300	400
川南町	2,810	2,130	1,130	670	970	970	450
門川町	4,640	3,700	1,460	1,000	1,610	1,770	1,130