

都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	みやぎ 宮崎県	市町村名	にちなんし 日南市	地区名	なんごうなかむら 南郷中村地区	面積	708 ha
計画期間	平成 20 年度 ~ 平成 24 年度	交付期間	平成 20 年度 ~ 平成 24 年度				

**目標**  
 安心、安全で快適に暮らせ、活力あるまちづくり  
 目標1：道路事業により、傷みが激しく交通量の多い市道の改良を行い、安全で快適な通行の確保を図る。  
 目標2：公共施設の改修・整備を図るとともに、その利活用を促進し、地域活性化を図る。

**目標設定の根拠**  
 まちづくりの経緯及び現況  
 ・当地区は、旧南郷町の生活の中心として総合支所、JR南郷駅を中心に都市計画区域が設定され、旧町の総人口の約8割が住んでいる。近年のモータリゼーションの発達や宅地・商業施設等の郊外立地化の進行により、人口減少や住民の高齢化が進んでいる。  
 ・平成15年度に野球場や全天候型運動施設等の整備を図り、旧町をあげてスポーツキャンプ・合宿の受入を推進している。現在はプロ野球球団をはじめとして多くのプロ・アマチームがキャンプ・合宿を実施しており、交流人口も増加している。  
 ・旧第五次南郷町総合計画において、当地区は中心市街地として、都市基盤と商業機能の整備を図るとともに、少子高齢化に対応した安心、安全な居住環境の整備を進めるとしている。  
 ・これまでは地区外の国道とのアクセス道路の整備を進め交通網の充実を図ってきたが、今後は住民の生活に直結した生活道路等の交通環境の充実を推進し安心して快適に暮らせるまちづくりを進める。また、地域の活性化と振興を図るため、公共施設等を多くの住民が利活用するよう、施設の利便性向上を目的とした整備を進めるとともに、少子高齢社会に対応した今後必要となる施設等の整備を図り、活力ある地域づくりを目標とする。

**課題**  
 少子高齢社会の到来において、住民の安心・安全、地域の活力の強化と振興を図るためには、時代に対応した社会資本の整備改善が課題である。  
 ・地区内の生活道路は旧来からの道路が大半を占めており、傷みが激しく交通の安全な運行に支障をきたしている。  
 ・健康・生きがいづくりなどに活用する施設や交流者が利用する施設について、老朽化しているものや現状に対応していないものが多く、利用者ニーズに対応した施設になっていない。

**将来ビジョン(中長期)**  
 安心・安全に暮らせ、活力ある地域をささえる環境が整備された中心市街地  
 ・旧第五次南郷町総合計画では「たくましく笑顔あふれる豊かなまち南郷」という将来像を掲げており、重点施策「交通ネットワークの充実」の中で「土地利用、利便性、重要度、緊急度等を総合的に判断しながら道路拡幅や改良を中心に計画的に整備を進めるとともに、円滑で安全な通行の確保に努める」としている。  
 ・当総合計画の土地利用構想では、この地域について「居住環境の改善や災害に対応した防災性の向上、少子高齢化に対応した整備を進める。」「福祉・文化交流拠点」と「スポーツ交流拠点」を設定し多様な交流や活動の場として充実を図る」と位置付けている。

**目標を定量化する指標**

指 標	単 位	定 義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値	基準年度	目標値	目標年度
道路整備の不満足度	%	市民を対象にした道路環境等の不満足度[平成17年度実施の市民アンケート調査による]「悪い」と「やや悪い」の合計%	地域内の生活道路は、傷みが激しく交通の安全な運行に支障をきたしており、整備を図ることで市民の不満足感の解消を目指す。	26.5	平成17年度	21.0	平成24年度
中央公園の利用者数	人/年	交流拠点や健康づくり活動の施設である中央公園の来場者数	市内外の健康づくりや交流の場である中央公園の来場者数を指標とする。来場者数の1割増を目指す。	50,500	平成18年度	55,000	平成23年度
健康・福祉サービスに関する満足度	%	市民を対象にした健康・福祉サービスに関する満足度[平成17年度実施の市民アンケート調査による]「良い」と「やや良い」の合計%	健康づくり等に活用する施設の整備を図ることで、市民の満足度の向上を目指す。	20.3	平成17年度	25.0	平成24年度

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>・地域住民が安心・安全に暮らせる環境の整備                      交通量の多い市道や児童・生徒の通学、高齢者が通行する公共施設付近の市道の改良・整備を行い、安全で快適な交通環境の向上を図る。</p>	<p>道路事業(基幹事業:都市計画街路線外9路線)</p>
<p>・地域活力の向上に係る施設の整備・活用                      交流人口の増加による地域活性化を図るため、市外から多くの来場者のある施設の充実を図るとともに、健康づくりや生きがいづくり活動に対応した施設の整備を行い、有効活用を行うことで地域活力の向上を図る。</p>	<p>公園事業(基幹事業:中央公園)                      地域創造支援事業(提案事業:健康福祉センター整備事業)</p>
<p>その他</p>	

交付対象事業等一覧表

交付対象事業費	799.1	交付限度額	319.6	国費率	0.4
---------	-------	-------	-------	-----	-----

(金額の単位は百万円)

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費		交付対象事業費	
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度		うち官負担分	うち民負担分		
道路	都市計画街路線		市	直	L = 422m	H 2 0	H 2 0	H 2 0	H 2 0	38	38	38	38	
	中央団地線		市	直	L = 713m	H 2 0	H 2 0	H 2 0	H 2 0	38	38	38	38	
	赤坂線		市	直	L = 1,591m	H 2 1	H 2 1	H 2 1	H 2 1	120	120	120	120	
	南小通線		市	直	L = 500m	H 2 2	H 2 3	H 2 2	H 2 3	100.5	100.5	100.5	100.5	
	榎之平団地通1号線		市	直	L = 290m	H 2 2	H 2 2	H 2 2	H 2 2	37	37	37	37	
	鳥越線		市	直	L = 473m	H 2 2	H 2 4	H 2 2	H 2 4	128.9	128.9	128.9	128.9	
	栄松1号線		市	直	L = 381m	H 2 3	H 2 4	H 2 3	H 2 4	60.6	60.6	60.6	60.6	
	栄松住宅団地通線		市	直	L = 400m	H 2 3	H 2 4	H 2 3	H 2 4	40.0	40.0	40.0	40.0	
	中央公園通線		市	直	L = 148m	H 2 3	H 2 4	H 2 3	H 2 4	14.4	14.4	14.4	14.4	
西町伝ヶ崎線		市	直	L = 94m	H 2 3	H 2 4	H 2 3	H 2 4	9.3	9.3	9.3	9.3		
公園	中央公園		市	直	1基	H 2 1	H 2 1	H 2 1	H 2 1	7	7	7	7	
河川														
下水道														
駐車場有効利用システム	-				-									
地域生活基盤施設	-				-									
高質空間形成施設	-				-									
高次都市施設	-				-									
既存建造物活用事業	-				-									
土地区画整理事業														
市街地再開発事業														
住宅街区整備事業														
地区再開発事業														
バリアフリー環境整備促進事業														
優良建築物等整備事業														
住宅市街地総合整備事業	拠点開発型													
	沿道等整備型													
	密集住宅市街地整備型													
	耐震改修促進型													
街なみ環境整備事業														
住宅地区改良事業等														
都心共同住宅供給事業														
公営住宅等整備														
都市再生住宅等整備														
防災街区整備事業														
合計										593.7	593.7	593.7	0	593.7

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費		交付対象事業費	
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度		うち官負担分	うち民負担分		
地域創造支援事業	健康福祉センター整備事業	南郷中村	市	直	970㎡	H 2 0	H 2 0	H 2 0	H 2 0	200	200	200	200	
													0	
事業活用調査	事業効果分析事業	南郷中村	市	直	-	H 2 3	H 2 4	H 2 3	H 2 4	5.4	5.4	5.4	5.4	
まちづくり活動推進事業													0	
合計										205.4	205.4	205.4	0	205.4

事業	事業箇所名	事業主体	所管省庁名	規模	(いずれかに)				事業期間		全体事業費
					直轄	補助	地方単独	民間	開始年度	終了年度	
健康運動教室開催事業	南郷中村、榎原	市							H 1 0	H 2 2	20
スポーツキャンプ受入事業	南郷中村	市							H 1 6	H 2 4	27
合計											47

合計(A+B) 799.1

南郷中村地区(宮崎県日南市) 整備方針概要図

目標	安心、安全で快適に暮らせ、活力あるまちづくり	代表的な指標	道路整備の不満足度 (％/年)	26.5 (17年度)	→	21.0 (24年度)
			中央公園の利用者数 (人/年)	50,500 (18年度)	→	55,000 (23年度)
			健康・福祉サービスに関する満足度 (%)	20.3 (17年度)	→	25.0 (24年度)

